**Регламент**
**выдачи технических условий и осуществления подключений водопроводных и тепловых сетей потребителей (объектов капитального строительства и реконструкции) к водопроводным и тепловым сетям по ресурсоснабжающей организации ООО «Тепловые сети».**

**п. Казачьи Лагери, Октябрьский (с) район, Ростовская область.**

 **УТВЕРЖДАЮ**

 Глава администрации

 Персиановского (с) поселения

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Р.В. Ерёмин
 *22 января 2014 года*

**Разработано**
Директор ООО «Тепловые сети»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Щегров

Главный инженер ООО «Тепловые сети»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Г.В. Мироненко

 *21 января 2014 года*

**1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

Настоящий Регламент определяет порядок выдачи технических условий,

условий подключения и осуществления подключения объектов капитального строительства (реконструкции) к водопроводным и тепловым сетям ООО «Тепловые сети».

Настоящий Регламент разработан в соответствии с:

- Постановлением Правительства РФ от 13.02.2006г. № 83 «Об утверждении правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения».

**2. ПОРЯДОК ПОДГОТОВКИ И ВЫДАЧИ ТЕХНИЧЕСКИХ**
**УСЛОВИЙ**

2.1. Уполномоченный орган исполнительной власти или правообладатель земельного участка (далее - Заказчик) направляет в отдел делопроизводства ООО «Тепловые сети» (далее – отдел делопроизводства) на имя директора запрос (заявление) о получении технических условий на подключение объекта капитального строительства (реконструкции) к водопроводным и тепловым сетям ООО «Тепловые сети».

2.2. Запрос должен быть подписан уполномоченным представителем Заказчика и содержать следующие сведения:

- наименование лица, направившего запрос, его местонахождение и почтовый адрес;
- нотариально заверенные копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего запрос;

- правоустанавливающие документы на земельный участок (для правообладателя земельного участка);

- информацию о границах земельного участка, на котором планируется осуществить строительство объекта капитального строительства или на котором расположен реконструируемый объект капитального строительства;

- информацию о разрешенном использовании земельного участка;

- информацию о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства, соответствующих данному земельному участку;
- необходимые виды ресурсов, получаемых от водопроводных и тепловых сетей ООО «Тепловые сети»;

- планируемый срок ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства (при наличии соответствующей информации);

- планируемую величину необходимой подключаемой нагрузки (при наличии соответствующей информации).

2.3. Отдел делопроизводства регистрирует запрос и направляет его директору ООО «Тепловые сети».

2.4. Директор ООО «Тепловые сети» определяет из числа сотрудников ООО «Тепловые сети» ответственного исполнителя по данному запросу.

2.5. Ответственный исполнитель по запросу заводит дело по объекту капитального строительства (реконструкции), в котором хранится вся информация по этому объекту. Срок хранения информации 2 (два) года от даты поступления последнего документа.

2.6. Ответственный исполнитель в течение 2 (двух) рабочих дней с момента регистрации запроса в отделе делопроизводства производит проверку документов прилагаемых к запросу в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 13.02.2006г. № 83 и при отсутствии требуемых документов подготавливает ответное письмо в адрес Заказчика за подписью директора ООО «Тепловые сети» с перечнем необходимых документов.

2.7. При наличии в запросе всех необходимых документов ответственный исполнитель в течение 8 (восьми) рабочих дней с момента регистрации запроса в отделе делопроизводства определяет с использованием имеющейся информации и информационно-расчетных систем техническую возможность подключения объекта капитального строительства (реконструкции) к водопроводным или тепловым сетям ООО «Тепловые сети» на основе:

- анализа резерва мощностей по производству и пропускной способности водопроводных или тепловых сетей;

- оценки альтернативных вариантов подключения объекта капитального строительства (реконструкции) к существующим водопроводным или тепловым сетям;
- учета ранее выданных технических условий на подключение объектов капитального строительства (реконструкции) к водопроводным или тепловым сетям;

2.8. Техническая возможность подключения существует при наличии:

- резерва пропускной способности водопроводных или тепловых сетей;
- резерва мощности по поставке водных ресурсов или тепловой энергии.

2.9. В случае, когда техническая возможность подключения отсутствует, ответственный исполнитель обеспечивает подготовку мотивированного отказа в выдаче технических условий.
Мотивированный отказ в выдаче технических условий должен быть отправлен Заказчику в срок не позднее 14 (четырнадцати) рабочих дней от даты регистрации запроса в отделе делопроизводства ООО «Тепловые сети».

2.10. В случае, когда отсутствует однозначное решение по точке
подключения, ООО «Тепловые сети» вправе рекомендовать Заказчику провести поверочные расчеты водо- или теплоснабжения с поиском возможностей подключения.

2.11. В случае, когда существует техническая возможность подключения объекта капитального строительства (реконструкции) к водопроводным или тепловым сетям ООО «Тепловые сети», ответственный исполнитель осуществляет подготовку технических условий (приложение 1).

2.12. Технические условия должны содержать следующие данные:
- максимальную нагрузку в возможных точках подключения;
- срок подключения объекта капитального строительства (реконструкции) к водопроводным или тепловым сетям ООО «Тепловые сети»;

- срок действия технических условий. Срок действия технических условий составляет не менее 2 лет с даты их выдачи. По истечении этого срока параметры выданных технических условий могут быть изменены.

2.13. Подключение потребителей к водопроводным или тепловым сетям ООО «Тепловые сети» в случае поставки и транспорта водных ресурсов или тепловой энергии сторонними организациями регулируется совместными регламентами.

2.14. Один экземпляр технических условий ответственный исполнитель направляет заказчику.

**3. ПОРЯДОК ПОДГОТОВКИ И ВЫДАЧИ УСЛОВИЙ ПОДКЛЮЧЕНИЯ**

3.1. Правообладатель земельного участка (далее по тексту - Заказчик) направляет в отдел делопроизводства на имя директора ООО «Тепловые сети» запрос о получении условий подключения на подключение объекта капитального строительства (реконструкции) к водопроводным или тепловым сетям ООО «Тепловые сети».

3.2. Запрос должен содержать полное и сокращенное наименование Заказчика (для физических лиц - фамилия, имя, отчество), его местонахождение и почтовый адрес.
К запросу прилагаются следующие документы:

- заявление о подключении, содержащее полное и сокращенное наименование Заказчика (для физических лиц - фамилия, имя, отчество), его местонахождение и почтовый адрес;
- нотариально заверенные копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего Заявление (при необходимости);
- правоустанавливающие документы на земельный участок;

- ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населенного пункта;
- топографическая карта участка в масштабе 1:500, со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями, согласованная с эксплуатирующими организациями с нанесением границ земельного участка и посадкой здания);

- информация о сроках строительства (реконструкции) и ввода в
эксплуатацию строящегося (реконструируемого) объекта;

- информация о характеристиках водопотребительских или теплоэнергетических нагрузок объекта капитального строительства (реконструкции);

- сведения о режимах водо- или теплопотребления для объекта капитального строительства (реконструкции);

- данные о расположении проектируемого узла учета;

3.3. Отдел делопроизводства регистрирует запрос и направляет его директору ООО «Тепловые сети».

3.4. Директор ООО «Тепловые сети» определяет ответственного исполнителя по данному заявлению.

3.5. Ответственный исполнитель по запросу проверяет соответствие
документов (информации), прилагаемых к запросу перечню, указанному в пункте 3.2. настоящего Регламента. В случае несоответствия пакета документов (информации) требуемому, ответственный исполнитель в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента регистрации заявления в отделе делопроизводства ООО «Тепловые сети» направляет в адрес Заказчика письмо за подписью директора ООО «Тепловые сети» о необходимости представления полного комплекта документов (информации).

3.6. Ответственный исполнитель в течение 5 (пяти) дней с момента регистрации заявления в отделе делопроизводства проводит анализ возможности подключения объекта капитального строительства (реконструкции) к водопроводным или тепловым сетям ООО «Тепловые сети».

3.7. После получения запроса Заказчика с полным пакетом требуемых данных ответственный исполнитель осуществляет подготовку условий подключения (приложение 2) или подготавливает мотивированный отказ в их выдаче в случае представления не всех документов, указанных в пункте 3.2. Ответственный исполнитель в течение 6 рабочих дней с даты регистрации в отделе делопроизводства ООО «Тепловые сети» запроса о подключении или подготовки условий подключения уведомляет об этом заказчика и в 30-дневный срок с даты получения недостающих документов рассматривает заявление о подключении.

3.8. Ответственный исполнитель обеспечивает визирование условий подключения у директора ООО «Тепловые сети».

3.9. Один экземпляр условий подключения ответственный исполнитель направляет Заказчику.

3.12. Отдел подготовки и реализации технических условий ведет базу данных по учету выданных условий подключения.

**4.ПОРЯДОК ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ПОДКЛЮЧЕНИЙ**

4.1. Отдел главного инженера ООО «Тепловые сети» является координатором действий структурных подразделений ООО «Тепловые сети» в процессе осуществления подключений.

4.2. В соответствии с выданными условиями подключения Заказчик в течение 6 (шести) месяцев с момента их получения от ООО «Тепловые сети» разрабатывает проектную документацию и представляет ее на согласование в отдел главного инженера ООО «Тепловые сети».

4.3. Отдел главного инженера ООО «Тепловые сети» в течение 20 дней с момента получения проектной документации рассматривает ее и передает Заказчику согласованную проектную документацию или предписание об устранении замечаний к проектной документации.

4.4. В случае наличия замечаний или разногласий к проектной документации ООО «Тепловые сети» имеет право предложить Заказчику провести независимую экспертизу проектной документации.

4.5. Заказчик передает в ООО «Тепловые сети» два экземпляра раздела «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений» разработанной и утвержденной в установленном порядке проектной документации.
4.6. Перед началом производства работ по реализации условий подключений Заказчик (генподрядная организация) заключает с ООО «Тепловые сети» договор на ведение технического надзора.

4.7. После выполнения условий подключения к водопроводным или тепловым сетям, Заказчик предъявляет их для осмотра и допуска к эксплуатации представителям федеральных органов исполнительной власти, уполномоченных осуществлять государственный санитарно-эпидемиологический надзор и государственный технический надзор, службе главного инженера ООО «Тепловые сети».

4.8. Выполнение Заказчиком условий подключения подтверждается Актом о готовности к эксплуатации, подписываемым уполномоченными представителями ООО «Тепловые сети» и Заказчиком.

4.9. Копии справок о выполнении условий подключения направляются в ООО «Тепловые сети».

4.10. Работы по подключению могут осуществляться силами ООО «Тепловые сети» на основании отдельного договора, заключаемого с Заказчиком.

4.11. Служба главного инженера ООО «Тепловые сети» осуществляет технический надзор за проведением работ, а также сбор сведений о ходе выполнения работ по подключению объектов капитального строительства (реконструкции).

4.12. При осуществлении подключения, Заказчик оформляет необходимые документы для заключения договора на теплоснабжение.

**5.ТЕХНИЧЕСКОЕ ИСПОЛНЕНИЕ ПОДКЛЮЧЕНИЯ.**

**5.1. Сети ГВС:**

5.1.1. Подключение осуществляется только при полном исполнении технических условий.

5.1.2. Запрещается подключение самодельных врезок на центральном трубопроводе.

5.1.3. Материал используемый при монтаже должен соответствовать ГОСТ и техническим условиям.

5.1.4. Установка запорной арматуры и обратного клапана осуществляется на отдельно стоящем распределительном устройстве.

5.1.5. Устройство подключения трубопровода в колодце подключения должно обеспечивать свободный доступ служб эксплуатации.

5.1.6. Запрещено устройство дополнительных несанкционированных колодцев на сетях центрального теплоснабжения.

**5.2. Тепловые сети:**

5.2.1. Подключение осуществляется только при полном исполнении технических условий.

5.2.2. Непосредственное подключение к тепловым сетям ООО «Тепловые сети» осуществляется только силами специалистов ООО «Тепловые сети».

5.2.3. Запрещено устройство дополнительных несанкционированных колодцев на тепловых сетях.

**приложение 1.**

**Общество с ограниченной ответственностью**

**« Тепловые сети »**

**Юридический адрес: 346476, Ростовская обл., Октябрьский ( с) район, п.Казачьи Лагери,ул.60 лет Победы 12/8**

**ООО «Тепловые сети», тел./факс (86360) 3-10-33**

 **ИНН 6125024777 КПП 612501001 р/с 40702810007020000193 в Ростовском РФ ОАО « Россельхозбанк»**

**г. Ростов-на-Дону , к/с 30101810800000000211, БИК 046015211**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**исх. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2014г**

**УТВЕРЖДАЮ:**
**Директор ООО «Тепловые сети»**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.В. Щегров.**

«\_\_\_\_ »\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20…г.

**Технические условия**

от « \_\_\_ » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г. № \_\_ .

Для определения возможности подключения (реконструируемого) проектируемого объекта\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ к тепловым сетям ООО «Тепловые сети».

Заказчик:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
Срок действия технических условий 2 года, подключение необходимо осуществить в течение срока действия технических условий. По истечении Срока действия параметры технических условий могут быть изменены или аннулированы.

1. Расчеты тепловых сетей и установленного оборудования выполнить на максимальную тепловую нагрузку\_\_\_\_\_ Гкал/час при температуре наружного воздуха: -22 °С.

2. Подключение проектируемого (реконструируемого) объекта возможно по независимой схеме (зависимой схеме), с установкой в тепловом пункте (узле) объекта приборов учета тепловой энергии.

Заказчику необходимо обратиться в ООО «Тепловые сети» в установленном порядке за получением условий подключения с предоставлением документов, предусмотренных Правилами определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержден-ными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.02.2006 № 83.

Обязательства ООО «Тепловые сети», по обеспечению подключения объекта капитального строительства к тепловым сетям ООО «Тепловые сети» прекращаются в случае, если в течение 1 (одного) года с даты получения технических условий правообладатель земельного участка не обратится с заявлением о подключении и получением условий подключения к тепловым сетям ООО «Тепловые сети».

**Главный инженер ООО «Тепловые сети» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Г.В. Мироненко.**

**Технические условия получил \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**

*«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г.*

**приложение 2**

**Общество с ограниченной ответственностью**

**« Тепловые сети »**

**Юридический адрес: 346476, Ростовская обл., Октябрьский ( с) район, п.Казачьи Лагери,ул.60 лет Победы 12/8**

**ООО «Тепловые сети», тел./факс (86360) 3-10-33**

 **ИНН 6125024777 КПП 612501001 р/с 40702810007020000193 в Ростовском РФ ОАО « Россельхозбанк»**

**г. Ростов-на-Дону , к/с 30101810800000000211, БИК 046015211**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**исх. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20…г**

**УТВЕРЖДАЮ:**
**Директор ООО «Тепловые сети»**
**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Щегров**
 *«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г.*

**Условия подключения**
**от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г. №\_\_\_\_\_ .**

Для разработки проекта подключения проектируемого (реконструируемого) объекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ к тепловым сетям ООО «Тепловые сети».

Технические условия от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г. №\_\_\_\_\_\_.

Срок действия условий подключения 2 года, по истечении которого, условия подключения могут быть изменены или аннулированы, а тепловая энергия передана другому потребителю.

Заказчик:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

(наименование организации)

1. Расчет тепловых сетей и установленного оборудования выполнить на максимальную тепловую нагрузку \_\_\_\_\_\_ Гкал/час при температуре наружного воздуха: -22 °С.

Максимальный (среднечасовой) расход

теплоснабжения \_\_\_\_ (\_\_\_ ) т/ч.



2. Подключение возможно к тепловой сети \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ . Точка (диаметр) подключения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (или определить расчетом, или в соответствии с техническими условиями).

3. Для подключения необходимо:

- выполнить реконструкцию тепловых сетей, ЦТП, ИТП для обеспечения подключения дополнительной тепловой нагрузки;

- разработать проект участка тепловой сети от точки подключения до проектируемого объекта. Диаметр трубопроводов определить расчетом;

- разработать проект ИТП (ЦТП) проектируемого объекта на полную тепловую нагрузку (в том числе по видам потребления) подключаемых потребителей с учетом перспективного развития;

- разработать мероприятия, обеспечивающие бесперебойное тепло-водоснабжение существующих потребителей.

4. Температурный график тепловой сети, принятый по качественно-количественному методу в соответствии с температурой наружного воздуха:

отопительный период \_\_\_\_\_ ± 5 °С;

5. Тепловые сети выполнить из стальных труб и фасонных изделий, изготовленных в заводских условиях по ГОСТ 30732-2001. Проект выполнить в соответствии с требованиями СНиП 41-02-2003, СП 41-105-2002.

6.1. При расчете расхода теплоносителей по каждой системе (в м3/час) вводить коэффициент 1,15. При расчете поверхностей нагрева водяных подогревателей по каждой системе указать требуемую и установленную поверхность нагрева (м2), в расчете предусмотреть запас по поверхности нагрева в размере 10 %.

6.2. Разработать проект узла учета тепловой энергии для определения следующих величин:
- времени работы приборов узла учета;

- отпущенной тепловой энергии;

-объема теплоносителя, отпущенного и полученного ЦТП или ИТП соответственно по подающему и обратному трубопроводам;

-объема теплоносителя, расходуемого на подпитку отопительных систем зданий и сооружений;
-тепловой энергии, отпущенной за каждый час;

-объема теплоносителя, отпущенного ЦТП или ИТП по подающему трубопроводу и полученного по обратному трубопроводу за каждый час;
-объема теплоносителя, расходуемого на подпитку отопительных систем зданий и сооружений за каждый час;

-среднечасовых и среднесуточных значений температур теплоносителя в подающем, обратном трубопроводе;

-среднечасовые значения давлений теплоносителя в подающем, обратном трубопроводе;

7. Все выполненные работы должны быть отражены на исполнительных чертежах. Исполнительные чертежи передаются Заказчику и ООО «Тепловые сети».

8. Заказчику необходимо:

8.1. В течение 6 (шести) месяцев разработать проектную документацию и передать 3 экз. на бумажных носителях и 1 экз. в электронном виде для рассмотрения и согласования в ООО «Тепловые сети».

8.2. До начала подачи теплоносителя:
- получить акт допуска в эксплуатацию построенных тепловых сетей и теплопотребляю-щих установок в ООО «Тепловые сети»;
- заключить договор энергоснабжения с ООО «Тепловые сети»;
- оформить в установленном порядке акт разграничения, приняв границу эксплуатацион-ной ответственности в соответствии с законами РФ и обоюдной договорённости.

Главный инженер ООО «Тепловые сети» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Г.В. Мироненко.

Условия подключения получил \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

 *« \_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г.*

**приложение 3**

**Общество с ограниченной ответственностью**

**« Тепловые сети »**

**Юридический адрес: 346476, Ростовская обл., Октябрьский ( с) район, п.Казачьи Лагери,ул.60 лет Победы 12/8**

**ООО «Тепловые сети», тел./факс (86360) 3-10-33**

 **ИНН 6125024777 КПП 612501001 р/с 40702810007020000193 в Ростовском РФ ОАО « Россельхозбанк»**

**г. Ростов-на-Дону к/с 30101810800000000211 БИК 046015211**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**исх. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20…г**

**УТВЕРЖДАЮ:**
**Директор ООО «Тепловые сети»**
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**А.В. Щегров**

*«\_\_\_\_ »\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2014г.*

**Условия подключения**

**от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г. №\_\_\_\_\_ .**

Для разработки проекта подключения проектируемого (реконструируемого) объекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ к сетям горячего водоснабжения (ГВС) ООО «Тепловые сети».

Технические условия от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г. №\_\_\_\_\_\_.

Срок действия условий подключения 2 года, по истечении которого, условия подключения могут быть изменены или аннулированы.

Заказчик:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .
 *(наименование организации)*

1. Расчет водопроводных сетей, установленного оборудования и глубины заложения выполнить на норму потребления \_\_\_ л/сут. при температуре наружного воздуха: -22 °С.

2. Подключение возможно к водопроводной сети \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ . Точка (диаметр) подключения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (или определить расчетом, или в соответствии с техническими условиями).

3. Для подключения необходимо:

- разработать проект участка водопроводной сети от точки подключения до проектируемого объекта. Диаметр трубопроводов определить расчетом;
- разработать мероприятия, обеспечивающие бесперебойное водоснабжение существующих потребителей.

4. Температурный график водопроводной сети, принятый по качественно- количественному методу в соответствии с температурой наружного воздуха:
- температура холодной воды + 5 °С;

5. Водопроводные сети выполнить из полиэтиленовых труб и фасонных изделий, изготовленных в заводских условиях по ГОСТ 30732-2001. Проект выполнить в соответствии с требованиями СНиП 2.04.02.84, МДК 3-02.2001.

6. Разработать проект узла учета ГВС для определения следующих величин:
- времени работы приборов узла учета;

- объема воды, отпущенной из сети центрального водопровода;

- среднечасовых и среднесуточных значений объёмного расхода воды в индивидуальном водопроводе.

7. Получить в ООО «Тепловые сети» технические условия на установку узла учёта потребляемой горячей воды.

8.1. Подключение осуществляется только при полном исполнении технических условий.

8.2. Запрещается самодельные врезки и бандажи на центральном водопроводе.

8.3. Материал используемый при монтаже должен соответствовать ГОСТ и техническим условиям.

8.4. Установка запорной арматуры и обратного клапана осуществляется на отдельно стоящем распределительном устройстве.

8.5. Устройство подключения водопровода в колодце подключения должно обеспечивать свободный доступ служб эксплуатации.

8.6. Запрещено устройство дополнительных несанкционированных колодцев на сетях центрального горячего водоснабжения.

9. Строительство и монтаж должны вестись под техническим надзором
ООО «Тепловые сети» (тел. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_).

10. Все выполненные работы должны быть отражены на исполнительных чертежах. Исполнительные чертежи передаются в ООО «Тепловые сети».

11. Заказчику необходимо:

11.1. В течение 6 (шести) месяцев разработать проектную документацию и передать 3 экз. на бумажных носителях и 1 экз. в электронном виде для рассмотрения и согласования в ООО «Тепловые сети».

11.2. До начала подачи водных ресурсов:

- получить акт-справку допуска в эксплуатацию построенных сетей ГВС в ООО «Тепловые сети»;

- заключить договор водоснабжения с ООО «Тепловые сети»;

- оформить в установленном порядке акт разграничения, приняв границу эксплуатационной ответственности в соответствии с законами РФ и обоюдной договорённости.

Работы выполняемые силами ООО «Тепловые сети» а также оформление актов и исполнительных схем специалистами ООО «Тепловые сети» производятся на основании заключённых договоров и оплачиваются отдельно.

Главный инженер ООО «Тепловые сети» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Г.В. Мироненко.

Условия подключения получил \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

*«\_\_\_ »\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г.*

**Приложение 4.**

**Общество с ограниченной ответственностью**

**« Тепловые сети »**

**Юридический адрес: 346476, Ростовская обл., Октябрьский ( с) район, п.Казачьи Лагери,ул.60 лет Победы 12/8**

**ООО «Тепловые сети», тел./факс (86360) 3-10-33**

 **ИНН 6125024777 КПП 612501001 р/с 40702810007020000193 в Ростовском РФ ОАО « Россельхозбанк»**

**г. Ростов-на-Дону , к/с 30101810800000000211, БИК 046015211**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**исх. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20…г**

**Технические условия**
для разработки проекта на строительство и подключение к сетям водопровода
ООО «Тепловые сети».

1. Застройщик:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Адрес строительства:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. Точка подключения смотровой колодец:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4. Глубина заложения труб: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5 Запорная арматура: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

6. Материал труб:**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

7. Гарантируемый напор в системе: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

8. Прибор учёта (обязательная установка): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

9. Получить разрешение на копку траншеи в органах местной власти, ГИБДД.

10. Граница эксплуатационной ответственности: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

11. Уточнить в ООО «Ростовэнерго» место прокладки кабелей.

12. Строительство, обслуживание и ремонт водопровода от границы эксплуатационной ответственности до здания производится силами и средствами Абонента.

13. Произвести герметизацию колодца.

14. По окончании строительства водопровода зарегистрировать его в ООО «Тепловые сети» и вызвать его представителя для проверки исполнения технических условий.

15. Провести работы по благоустройству.

Срок действия технических условий: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*«\_\_ »\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г.*

Главный инженер ООО «Тепловые сети» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Г.В. Мироненко.

С техническими условиями ознакомлен, обязуюсь исполнить.

Подпись застройщика\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*«\_\_ » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г.*